

6 900 000 €

**Achat villa**  
**8 pièces**  
**Surface : 275 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1553 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Nord ouest**

**Vue : Mer**

**État intérieur : Rénové**

**État extérieur : Rénové**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Domaine sécurisé, Calme, Portail automatique, Climatisation

7 chambres

2 terrasses

6 salles de douche

2 garages

4 parkings

Frais et charges :

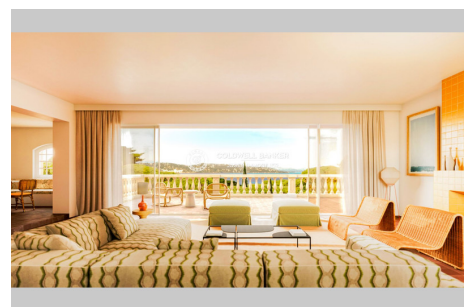
6 900 000 € honoraires d'agence  
inclus

09/05/2024 - Prix T.T.C



### Villa Gassin

Découvrez cette somptueuse villa provençale située dans un domaine sécurisé à l'entrée de Saint-Tropez, offrant une vue imprenable sur la mer et sur la ville emblématique de Saint-Tropez. Nichée dans un cadre idyllique et paisible, cette maison de 275 m<sup>2</sup> habitables a été entièrement rénovée avec soin, offrant un confort et un luxe inégalés. Implantée sur un terrain de 1553 m<sup>2</sup>, cette villa présente un spacieux salon baigné de lumière grâce à de grandes baies vitrées offrant une vue panoramique sur la mer Méditerranée. Avec ses 7 chambres en suite, chacune avec sa salle de bain privative, cette propriété offre un espace de vie généreux et intimiste pour accueillir famille et amis dans un confort absolu. Profitez des journées ensoleillées dans la magnifique piscine chauffée de 12 x 5,90 mètres, entourée d'un pool-house idéal pour se détendre et se divertir en plein air. Avec 4 places de stationnement et un garage double, vous disposerez également d'un espace pratique pour vos véhicules. Cette villa représente l'essence même du luxe et du raffinement dans un cadre idyllique du Golfe de Saint-Tropez. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle d'acquérir une propriété de prestige dans l'une des destinations les plus prisées au monde. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir votre futur havre de paix sur la Côte d'Azur. Réf. : 394V2799M - Mandat n°2554



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €