

6 825 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 260 m²

Surface terrain : 1340 m²

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine chauffée, Sauna, Plage à pieds, Double vitrage, Domaine sécurisé, Calme, Portail automatique, Climatisation

5 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

4 salles de douche

1 garage

3 parkings

Frais et charges :

6 825 000 € honoraires d'agence inclus

09/05/2024 - Prix T.T.C



Villa Ramatuelle

COLDWELL BANKER JAGER IMMOBILIER avous présente cette superbe villa de prestige, d'une superficie de 260m², construite en 2021 et orientée plein sud. La décoration raffinée, les finitions en bois naturel et bois flotté sont une véritable ode à la beauté naturelle environnante et à l'immensité de la mer. Idéalement nichée à quelques pas de la célèbre plage de Pampelonne, cette propriété est située au sein d'un domaine privé sécurisé. La villa s'étend sur deux niveaux et propose cinq chambres en rez-de-jardin, chacune avec sa salle de bains attenante, offrant un accès direct à la piscine chauffée et au jardin paysagé. À l'étage, un salon, une salle à manger élégante, et une cuisine ouverte et entièrement équipée créent un espace de vie baigné de lumière. Deux terrasses, aménagées pour les repas en plein air et les moments de détente, offrent une vue sur la mer et la piscine. Cette propriété est également pourvue d'un sauna sec, ajoutant une touche de bien-être. Un garage fermé, pouvant accueillir deux voitures, complète les équipements de cette villa exclusive. Une opportunité unique d'acquérir un bien immobilier sur la Côte d'Azur, au coeur du Golfe de Saint-Tropez. Réf. : 394V2723M - Mandat n°2529



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €