

1 840 000 €

Achat villa
6 pièces
Surface : 195 m²

Surface terrain : 2500 m²
Année construction : 2018
Exposition : Plein sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Architecture contemporaine, Calme, Portail automatique, Climatisation

5 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
4 salles de douche
5 toilettes
1 garage
3 parkings

Classe énergie (dpe) : A
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

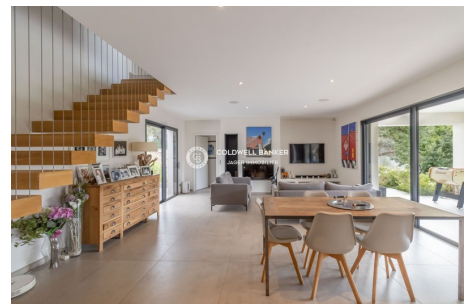
Frais et charges
Prix T.T.C

1 840 000 € honoraires d'agence



Villa Grimaud

Superbe villa d'architecte de 2018 dans un secteur recherché et calme de Grimaud. À proximité du village, elle est construite sur un terrain de 2500 m² orienté plein sud arborés et clos. Au RDC Hall d'entrée et toilettes d'invités, beau séjour avec cheminée feu de bois, complètement ouvert sur la terrasse et la piscine par des baies à galandage. Un espace salle à manger donne sur une cuisine entièrement équipée et une arrière-cuisine. Une chambre de maître en suite avec sa salle de bains dressing et toilettes accès direct à la terrasse piscine. Au 2ème niveau, 2 chambres spacieuses en suite avec salle de douches et toilettes et 2 autres chambres se partagent salle de douches et toilettes. Cette villa vous propose une piscine chauffée avec volet, un grand garage et une buanderie. Portail électrique, visiophone, terrain de pétanque, potager. Un bijou, de belles prestations. Réf. : 394V2482M - Mandat n°2311



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €