

3 500 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 300 m²

Surface séjour : 80 m²

Surface terrain : 1077 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Calme, Portail
automatique, Climatisation

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

5 toilettes

4 garages

Frais et charges :

3 500 000 € honoraires d'agence
inclus

22/05/2024 - Prix T.T.C



Villa Sainte-Maxime

Coldwell banker Jager Immobilier vous propose cette villa à l'architecture contemporaine en cours de construction bénéficiant d'une vue mer depuis l'étage. La villa sur 3 niveaux bénéficie d'une surface habitable d'environ 220 m² auquel s'ajoute un garage en sous-sol d'environ 80 m². Elle est composée d'un salon ouvert sur la terrasse et la piscine, d'une salle à manger avec cuisine ouverte, de trois chambres en suite de plain-pied et d'une suite parentale à l'étage avec sa terrasse bénéficiant d'une vue mer sur la plage de la Nartelle et la pointe des Sardinaux. Jardin paysager avec piscine de 10x3 m. Prestation haut de gamme. Livraison été 2024. Frais de notaire réduits et TVA récupérable. Réf. : 394V2784M - Mandat n°2528