

990 000 €

**Achat maison de village**

**5 pièces**

**Surface : 140 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 35 m<sup>2</sup>**

**Exposition : sud**

**Vue : Campagne**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : bon**

**Prestations :**

Cheminée, Double vitrage, Terrasse,  
Barbecue

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

Frais et charges :

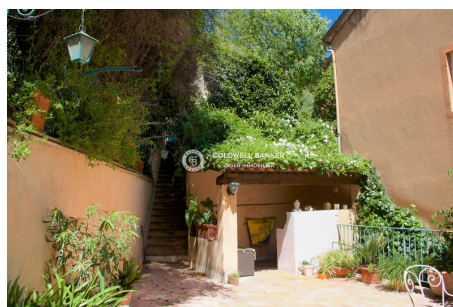
990 000 € honoraires d'agence inclus

10/05/2024 - Prix T.T.C



### Maison de village Grimaud

Exclusivité! Beaucoup de charme et de caractère pour cette maison de 140m<sup>2</sup> au coeur du village avec une terrasse de 35 m2. Beaux volumes, salon spacieux avec cheminée, cuisine indépendante, 4 chambres, 2 salles de bain, 1 salle d'eau, grande terrasse arborée avec coin barbecue. Deux entrées distinctes. Coup de coeur !! Réf. : 394V742M - Mandat n°2563



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €