

300 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 50 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Individuelle**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Piscine

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : B**

Frais et charges :

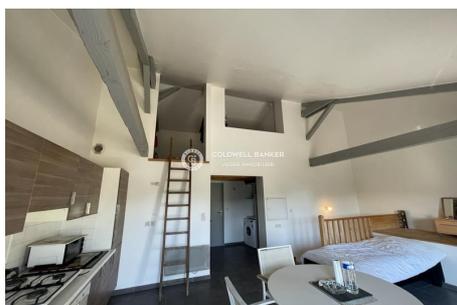
300 000 € honoraires d'agence inclus

10/05/2024 - Prix T.T.C



### Appartement Gassin

Beaucoup de charme pour cet appartement d'environ 50 m<sup>2</sup> au sein d'un ancien domaine viticole à l'entrée de Gassin. Beau séjour lumineux, cuisine ouverte, une chambre spacieuse avec dressing, une grande mezzanine, salle de douche et WC séparés, espace lingerie. 2 garages . Possibilité d'agrandissement et d'ouvrir une terrasse sur le toit Accès libre à la piscine commune à 7 mazets. Une place de parking en propriété Charges faibles 65€/mois Très rare, à visiter sans attendre  
Réf. : 394V751A - Mandat n°2444



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €